

Název akce : Stavební úpravy zámku Horažďovice
úprava kotelny, systému vytápění,
prodloužení plynového řadu a plynová přípojka
Mírové náměstí 11, 341 01 Horažďovice
na parcelách č. st. 1/1, st. 6 k.ú. Horažďovice

Investor: Město Horažďovice
Mírové náměstí 1, 341 01 Horažďovice

Zodp.projektant: Jaroslav Hlávka DiS.,
Volejbalistů 9, 370 01 České Budějovice

D 1.1. – TECHNICKÁ ZPRÁVA

ARCHITEKTONICKÉ A STAVEBNĚ TECHNICKÉ ŘEŠENÍ

Vypracoval: Jaroslav Hlávka DiS.
Datum: říjen 2021

Paré č.:

Architektonické, výtvarné, materiálové, dispoziční a provozní řešení

Jedná se o úpravu zdroje vytápění a ústředního vytápění. Stávající kotle na spalování uhlí umístěné v kotelně suterénu objektu budou demontovány. Stávající kotelná bude stavebně upravena pro instalaci plynových zdrojů. Do upravené kotelny budou instalovány 4 plynové kotle každý s výkonem do 100 kW.

Součástí stavebních úprav bude prodloužení plynového řadu. Plynový řad bude prodloužen v chodníku až po úroveň nového pilířku, kde bude zaslepen. Odtud bude provedena plynová přípojka do nové větrané skříně v nise stávajícího zděného oplocení na hranici pozemku s hlavním uzávěrem plynu a regulátorem tlaku. Odtud bude proveden domovní plynovod do stávající kotelny v suterénu objektu.

Ve výklenku chodby muzea, kde je stávající plynový kotel, budou umístěny dva nové plynové kotle v kaskádě. Pro přivedení dostatečného množství vzduchu pro hoření bude proveden prostup obvodovou stěnou krytý z obou stran větrací mřížkou.

Bezbariérové užívání stavby

Řešení stavebních úprav s pobytem osob s omezenou schopností pohybu a orientace nepočítá.

Konstrukční a stavebně technické řešení a technické vlastnosti stavby

Demolice

V prostoru stávající kotelny v suterénu budou demontovány stávající kotle na uhlí. Sokl pod stávajícími kotli bude ubourán. Mezi uhelnou a kotelnou bude proveden nový prostup dělicí stěnou. Nový otvor bude zajištěn překladem. Stávající zárubně mezi uhelnou a kotelnou budou vybourány. Pod novou příčkou bude vybourán pruh stávající podlahy pro vyhloubení rýhy pro nový základový pas.

Pro uložení potrubí v objektu budou provedeny drážky v podlahách a stěnách. V místech prostupu klenbami bude proveden montážní otvor ve stávající podlaze pro vyhloubení jámy v klenebním násypu.

Pro uložení potrubí vně objektu budou lokálně rozebrány zpevněné plochy a provedeny rýhy.

Základy

Pro novou příčku v suterénu bude proveden nový betonový základový pas šířky 500 mm a hloubky 50 mm.

Svislé konstrukce

Nová dělicí příčka bude provedena z cihelných bloků např. Porothem 11,5 na zdící maltu.

Vodorovné konstrukce

Podlahy suterénu budou vyrovnána samonivelační stěrkou. Podlaha kotelny bude vyspárována k jímce pomocí betonové stěrky.

V místě uložení potrubí budou provedeny opravy podlahových krytin.

Střešní konstrukce

Neřeší se.

Izolace proti vodě, zemní vlhkosti a radonu

Neřeší se.

Tepelné izolace

Neřeší se.

Zvukové izolace

Neřeší se.

Podlahy

Podlaha suterénu bude vyrovnána samonivelační stěrkou. Podlaha kotelny bude vyspárována k jímce.

Po uložení potrubí budou podlahy uvedené do původního stavu.

Povrchy stěn – interiér

Nová příčka suterénu bude opatřena vápennocementovou jádrovou omítkou a štukovou omítkou. Stěny a stropy stavebně upravovaných suterénních místností budou očištěny, opatřeny novou jádrovou omítkou, novou štukovou omítkou a opatřeny novou výmalbou.

Potrubí vedené v drážkách stěn bude zahozené vápenocementovou maltou, začištěno vápennou omítkou a opatřeno novou výmalbou.